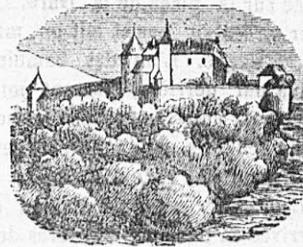




# LA GRUYÈRE



JOURNAL INDÉPENDANT, POLITIQUE ET AGRICOLE

Paraissant le mercredi et samedi.

Supplément bimensuel gratuit : « L'ÉCHO LITTÉRAIRE »

Imprimerie et Administration : Rue du Tir, Bulle.

HORAIRE D'HIVER : BULLE, dép. 5<sup>57</sup> 8<sup>55</sup> 10<sup>05</sup> 2<sup>42</sup> 5<sup>00</sup> 9<sup>00</sup>. — BULLE, arr. 7<sup>40</sup> 9<sup>08</sup> 12<sup>12</sup> 4<sup>50</sup> 8<sup>55</sup> 10<sup>50</sup>

ABONNEMENTS  
Suisse. . . 1 an, Fr. 4.50  
» . . . 6 mois » 2.50  
Etranger. 1 an » 9.—  
» . . . 6 mois » 5.—  
payable d'avance.

Prix du numéro : 5 cent.

On s'abonne dans les bureaux de poste.

ANNONCES

District de la Gruyère: une seule insertion, 15 c.; annonces répétées, 10 c. Canton et Suisse, 15 c. Etranger, 20 c. la ligne ou son espace. RÉCLAMES: Suisse, 30 cent. Etranger, 40 c. la ligne.

S'adr. à l'Agence de publicité Haasenstein et Vogler, 84, rue de Bouleyres (Cercle catholique 1<sup>er</sup> étage)

## Les Consortiums.

Au moment où de toutes parts l'on prend à perfectionner l'art de construction et le confort de l'habitation, il est intéressant de remettre sur le tapis la question des « Consortiums » de construction et d'en faire l'analyse succincte.

M. C. Gilliéron se livre à cette étude en publiant les observations suivantes dans la *Revue économique du canton de Vaud* :

« Le consortium, chacun le sait, est une association qui, du domaine de la finance, passe à celui de la construction.

Cependant, en tant que régime financier, ce genre d'association a du bon, parce qu'il est égal pour tous les adhérents qui en font partie, tandis que tel n'est pas le cas en ce qui a trait à la création des consortiums de construction.

En effet, dans cette dernière alternative, il arrive généralement ceci :

Un spéculateur ou quelques spéculateurs réunis, font l'acquisition d'un terrain à bâtir, d'un immeuble ou d'un groupement d'immeubles à transformer.

Le plus souvent, disons-le tout de suite, les spéculateurs sont simplement au bénéfice d'une promesse de vente qui ne comporte qu'une dédite insignifiante.

Bref, une fois en possession du document les instituant propriétaires éphémères, ces Messieurs commencent par établir un plan de construction ou de transformation toujours accompagné d'un état financier dans lequel le terrain figure généralement pour le double du prix auquel il a été acquis.

Ceci fait, ils se mettent à la recherche de quelques industriels du bâtiment et constituent avec eux une Société immobilière dont le but est d'acquérir des terrains ou immeubles, construire, vendre, etc.

La première règle qui s'impose aux membres du consortium, c'est :

1<sup>o</sup> La souscription des actions destinées à couvrir le capital social.

2<sup>o</sup> Le versement d'une quote-part des actions, laquelle est généralement destinée à payer le terrain comptant.

3<sup>o</sup> L'obligation de prendre, en paiement des travaux effectués, une part de délégations allant jusqu'à 50 % si ce n'est davantage.

Il va sans dire que cette obligation n'aura pas d'effet gênant puisque, une fois les immeubles bâtis, ces titres prendront une plus-value du fait que, suivant les états financiers établis par les lanceurs du consortium, le revenu locatif, et par le fait la vente des immeubles, seront très rémunérateurs.

Sur ces données, l'entrepreneur marche ; il s'ingénie à limer ses prix autant que possible puisqu'il a le sentiment de travailler pour une association dont il fait partie et voici ce qui arrive au moins neuf fois sur dix :

a) Le spéculateur a, sans bourse délier, fait une opération sur un terrain dont la revente au consortium lui a permis d'empocher immédiatement un important bénéfice ;

b) Il reçoit, en outre, pour sa peine, un certain nombre de titres gratuitement.

c) Les entrepreneurs, une fois les travaux finis, constatent que, malgré les limages faits sur leurs prix, le coût des travaux est de beaucoup plus élevé que ne le prévoyait l'état financier et il est à prévoir que les délégations qu'ils possèdent ne rapporteront rien de longtemps.

Il n'y a qu'une ressource, c'est de vendre ces titres au mieux, si toutefois cela se peut. Cela arrive quelquefois, car une main anonyme est là pour acquérir à vil prix ces titres qui, trop souvent, ne valent guère plus que le papier sur lequel ils sont établis. Cette main anonyme est généralement celle du créateur du consortium, qui consacre à l'achat de ces titres une partie du bénéfice qu'il a réalisé sur le terrain.

C'est une seconde opération qui a sa petite valeur, n'est-ce pas, puisqu'elle l'amène à être seul propriétaire des immeubles et cela à très bon compte.

Résultat, les industriels du bâtiment auront touché du 50 à 60 % de leurs travaux.

Cette proportion ne leur permettant pas de payer les matériaux et la main-d'œuvre, ils auront ainsi fait des avances personnelles et, comme bénéficiaire, il n'y en aura qu'un seul : l'acquéreur du terrain qui, rarement, bien rarement, est un entrepreneur...

M. C. Gilliéron conclut de ce qui précède que les consortiums seront toujours défavorables aux intérêts des industriels du bâtiment en tant que

ceux-ci resteront tributaires des spéculateurs qui retirent le bénéfice le plus clair de l'opération, sans en courir aucun des risques. »

Ce n'est pas seulement dans les trusts des bâtiments que les souscripteurs éprouvent des déboires et des désenchantements.

La construction des chemins de fer régionaux, au lieu d'apporter une prospérité nouvelle au pays qu'ils desservent, n'a réussi qu'à jeter les communes subventionnées dans de graves embarras financiers ; beaucoup d'entre elles se sont vues forcées d'apporter à cette construction la plus grande partie de la fortune publique.

On pourrait objecter que le sentiment seul de la solidarité devrait dicter la ligne de conduite des communes dans ces cas particuliers. C'est très beau, la solidarité ; la pratique de cette vertu est encore en honneur chez nous, et le plus souvent dans les milieux les plus critiqués par les organes gouvernementaux. Mais encore faut-il que les avantages que peuvent procurer les sacrifices consentis ne soient pas accaparés par un petit nombre, par le gouvernement, ses sbires et ses créatures.

Après avoir obligé les communes à se saigner à blanc pour procurer au régime au pouvoir cette formidable machine de guerre des chemins de fer régionaux, il en arrivera nécessairement, par suite des déficits continuels, ce qui survient si fréquemment aux porteurs d'obligations des trusts du bâtiment. Une liquidation remettra l'entreprise entière en mains de l'Etat seul et les communes auront perdu tous les droits que leur conféraient leurs subventions.

## NOUVELLES SUISSES

Les dépêches suisses à bord du « Titanic. » — Il ne se trouvait pas moins de 52 sacs postaux de Suisse à bord du *Titanic*. Ils contenaient de la correspondance du vendredi 5 avril au mardi 9 avril, c'est-à-dire les lettres écrites durant les fêtes de Pâques, à destination des Etats-Unis du Nord, du Mexique, de l'Amérique centrale et du Japon. Il y avait 19 sacs de Bâle pour New-York, 14 sacs de Bâle pour d'autres destinations, notamment pour la Havane, Saint-Jean, Toronto,

Mexico, Montréal, le Japon ; 4 sacs de Lausanne, 4 de Genève, 3 de St-Gall, 6 de Zurich, tous pour New-York ; enfin un sac de Zurich pour Montréal. Les correspondances de Berne, de l'Argovie et d'autres régions de la Suisse ont été acheminées par Bâle.

De la muscade un peu chère. — Le tribunal de Milan vient de s'occuper d'une grave affaire de contrebande en gros de la noix de muscade. Le jugement des plus durs et des plus bizarres qui avait été prononcé contre trois négociants suisses de Campo Cologno a été confirmé ou à peu près. La peine de six mois de prison a été maintenue et seule l'amende formidable de 50,000 fr. a été abaissée à 30,000.

Les condamnés n'ont plus, comme dernière ressource, que la cour de cassation de Rome.

St-Gall. — L'étudiant escroc. — La police de St-Gall a arrêté un étudiant en médecine, Italien, originaire de Bologne, du nom de Grazzini, qui se trouvait sous le coup d'un mandat d'arrêt. Ce personnage avait promis du travail à Hambourg à trente ouvriers puis, arrivé à Bâle, les avait dépouillés de leur argent et s'était enfui.

Pris dans une transmission. — Un jeune ouvrier de la fabrique d'automobiles de Reinach, M. Franz Kümmerli, était occupé à graisser une machine, lorsqu'il se fit prendre dans la transmission. Le malheureux fut mis dans un tel état que même le médecin appelé d'urgence eut de la peine à supporter son aspect. Et cependant il lutta encore plusieurs jours contre la mort, au milieu d'atroces souffrances. M. Kümmerli était fils unique, seul soutien de sa mère, qui était veuve.

Vaud. — Fatale imprudence. — Un bien triste accident est arrivé jeudi après-midi, vers 4 h. <sup>3</sup>/<sub>4</sub>, au bas de la place de la Gare, à Vevey. La *Feuille d'Avis* donne à ce sujet les détails suivants :

« L'accident est dû à cette mauvaise habitude qu'ont les enfants d'aller se faire balancer dans ces plateaux appelés « brenles » qui sont suspendus sous les tapisseries.

Deux garçonnets s'étaient blottis sous une tapisserie de M. Pouly, ar-

cole Suisse  
par l'Etat  
bons vachers et  
(es).  
de Gutenberg 3 b.,  
Genève.

uer  
avenir, grand ma-  
on exceptionnelle à  
es, pourrait s'aména-  
ubas, Place des

MAIGRE  
de 15 à 20 kg., à  
kg. par rembourse-  
le fer. 422  
Hessbach (Berne).

le peine  
un magasin.  
tein et Vogler, Bulle.

z que le  
ivre  
NLE  
nomique!  
renant!  
paquet  
di.  
ogeries,  
s etc.

ONT  
Suisse  
ETERNI  
en (dans)

uragans.  
ur couverture et re-  
Garantie 10 ans.  
de plafonds et parois.

uer : 126  
at deux jolis ap-  
grand et beau jardin  
é électrique. Entrée  
remion-Remy, a

uer :  
z Mme Vve GAMBA,

me  
ratif  
éritable  
lel Model

contre Boutons, Dar-  
du sang, Rougeurs,  
les, Démangeaisons,  
Maux d'estomac, Hé-  
nerveuses, etc. — La  
ulage les souffrances  
nt des époques et se  
utes les irrégularités.  
ons reconnaissantes.  
— 1 flacon fr. 3.50.  
t. (une cure complète)

t d'expédition :  
rale, rue du Mont-  
harmacie Gavju.  
rtinet, pharmacien.

rétée sur la place de la Gare. Le cocher ne les vit pas et mit en marche son attelage. L'un des bambins se sauva par derrière, passant miraculeusement entre les roues ; le second se pencha de côté, bascula et fut écrasé par une roue d'arrière.

L'accident se passait peu après l'arrivée du train de Chexbres de 4 h. 36. Un voyageur ayant assisté à ce spectacle s'empressa auprès de la victime, qu'un ouvrier relevait ; il la porta rapidement à la pharmacie Saint-Martin, où le Dr Perrier tenta en vain de rappeler à la vie le petit être, qui avait dû être roulé sous la roue et avait le menton, une épaule et le bassin fracturés. Il rendit le dernier soupir au bout de très peu de temps.

Le cocher de la tapissière ne s'était aperçu de rien ; il n'apprit l'accident qu'arrivé à domicile.

**Valais. — Tué par son mulet.** — L'autre soir, Hyacinthe Savioz, de Grimisuat (Valais), sergent-major, âgé de 44 ans, qui était allé chercher du bois avec un mulet, a été trouvé mort à côté de sa monture ; il portait à la tempe la marque d'un coup de pied. La mort a dû être instantanée.

Savioz laisse une femme et dix enfants en bas âge.

## A L'ÉTRANGER

### Le naufrage du „Titanic“

#### Le récit d'un survivant.

Il ressort avec évidence que nul à bord ne crut au sinistre imminent.

Le capitaine Smith pourtant, dit-il, était nerveux. Il fit mettre les chaloupes à la mer.

La musique continua à jouer des airs gais pour rassurer les passagers ; mais personne ne voulait descendre dans les embarcations. On croyait fermement qu'il n'y avait aucun risque en restant à bord.

Certains canots partaient avec fort peu de voyageurs, faute d'amateurs. On en a vu qui s'éloignaient n'emportant qu'une dizaine de personnes.

Les gens ne quittaient pas le *Titanic*, malgré les conseils des officiers.

Le bateau monstre commença à pi-

quer de l'avant. Ceux qui n'avaient pas voulu partir comprirent alors toute l'horreur de la situation.

Une immense clameur s'éleva de toutes les poitrines, en un appel suprême.

Le *Titanic* s'enfonça peu à peu. Pendant trois heures, les cris d'angoisse des malheureux passagers redoublèrent. On eût dit un formidable chœur chantant un refrain de mort avec la plus farouche obstination.

Parfois, les voix se taisaient, mais au bout d'un instant, le chœur tragique reprenait, plus émouvant, plus âpre, plus désespéré.

Le *Titanic* s'enfonça presque sans bruit. La succion, contrairement à ce qu'on attendait, fut très faible. Un grand remous, et ce fut tout.

L'arrière se redressa complètement, puis ce fut la disparition définitive.

#### Les victimes.

On annonce qu'un jeune Lucernois, âgé de 21 ans, nommé Mattmann, se trouvait à bord du *Titanic* en qualité de garçon pâtisier. C'était la première traversée qu'il faisait.

Parmi les cuisiniers qui ont péri, il y avait une quinzaine de personnes de langue française.

M. John Geo. Philipps, l'opérateur de l'appareil de télégraphie sans fil, qui a joué le rôle héroïque que l'on sait, a péri, victime de son dévouement ; son collègue a été sauvé. Le commandant en second du navire, ainsi que trois officiers, sont également parmi les survivants. Il est certain que le reste de l'équipage n'ait succombé.

Plusieurs multimillionnaires se trouvaient à bord du *Titanic*. On cite entre autres le colonel John Jacob Astor, 750 millions de francs ; M. Isidore Straus, 250 millions ; M. D. Georges Widener, 250 millions ; M. Benjamin Gugenheim, 475 millions ; le colonel Washington Roebing, 125 millions ; M. J.-B. Thayer, 50 millions.

MM. Astor, Straus et Gugenheim ont péri ; les autres paraissent avoir été sauvés.

Mme Gugenheim a offert plusieurs millions pour fréter un navire qui devra rechercher le corps de son mari.

Le marquis était seul au château. Clotilde avait rejoint ses filles adoptives dans le parc et, comme le vent était tombé et que la soirée était calme, chaude et parfumée, elles étaient descendues toutes trois jusqu'à la Moselle en attendant l'heure du dîner.

Le valet de chambre de Bargemont avertit son maître de la visite de Barlaruc. Le marquis refusa de le recevoir, mais au moment où le domestique allait transmettre ce refus au fermier, celui-ci se précipita dans le cabinet du marquis. Le laquais, jeune et robuste, voulut employer la force. Bargemont lui fit signe de s'éloigner.

Barlaruc était un gros homme rouge et lourd, à l'œil terne, au visage flasque. Il empestait l'alcool.

Le marquis, assis à son bureau, éclairé par la lumière de deux lampes, le regardait, le sourcil froncé.

Le paysan resta d'abord silencieux, comme étonné de se trouver là, puis, d'une voix pâteuse et enrouée, il s'expliqua :

— Monsieur le marquis, j'ai une femme et deux enfants. Si on me vend, demain, c'est la misère... qu'est-ce que vous voulez que je devienne ?... C'est la mendicité. Ac-

### A bord du „Carpathia“

Un passager du *Carpathia* dit que, dès que ce navire fut arrivé sur le théâtre de la catastrophe, on aperçut treize bateaux de sauvetage.

Les naufragés présentaient un spectacle lamentable. Les enfants, les bébés, furent hissés à bord du *Carpathia* dans des sacs.

Quelques passagers portaient des habits de soirée, d'autres des vêtements de nuit. Tous, sans distinction, furent menés dans les salons où ils mangèrent et burent chaud.

Ils étaient restés cinq heures dans les bateaux de sauvetage par la température la plus froide qu'ils eussent jamais sentie. On vit des maris sans leurs femmes, des femmes sans leurs maris, des parents sans leurs enfants, des enfants sans leurs parents ; mais il n'y eut aucune démonstration de douleur, à part des gémissements. Presque aucune parole ne fut prononcée ; les passagers semblaient étourdis.

Après leur déjeuner, une messe fut célébrée dans un salon.

#### Les grands sinistres.

Le naufrage du *Titanic* est bien la plus meurtrière des catastrophes maritimes. Voici, en effet, la liste des grands naufrages qui se sont produits depuis 1895 :

1895 *Elbe*, paquebot allemand, 401 victimes.

1896 *Saller*, steamer allemand, 280.

1896 *Drummond-Castle*, vapeur anglais, 259.

1898 *La Bourgogne*, paquebot français, 500.

1903 *Le Liban*, paquebot français, 117.

1904 *Gronde et Ange Schiaffino*, paquebots français, 106.

1905 *Hilda*, paquebot anglais, 128.

1906 *Sirio*, paquebot espagnol, 200.

1907 *Poitou*, paquebot français, 58.

1908 *Larache*, steamer espagnol, 85.

1909 *La Seyne*, paquebot français, 101, et deux vapeurs japonais, 700.

1910 *Général Chanzy*, paquebot français, 156, et *Lima*, paquebot anglais, 130.

1912 *Titanic*, paquebot anglais, 1500.

— Pas un jour de plus. Depuis deux ans, j'ai montré assez de patience. Vous ne méritez aucune pitié. Vous êtes un ivrogne et un débauché. Vous maltraitez votre femme, vous élevez mal vos enfants. Je ferai preuve de faiblesse si je vous épargnais plus longtemps.

— Je vous en supplie, c'est la dernière fois, monsieur le marquis, je travaillerai, je ferai des économies... Mais laissez-moi la Claucheuse.

— Non. Il est inutile de prier. Allez-vous-en !

Il se jeta à genou, entremêlant ses supplications de hoquets d'ivresse.

Bargemont s'était remis à lire et ne l'écoutait plus.

Barlaruc lui lança un regard haineux, montra le poing et sortit en chancelant.

La nuit était venue. Les corridors du château étaient obscurs.

Le fermier s'arrêta dans un angle et écouta.

Les gens étaient occupés ailleurs. Autour de lui, personne. Partout le silence.

Le *Carpathia* est arrivé à la jetée de New-York jeudi soir à 8 h. 27.

Au moment de l'arrivée du *Carpathia*, une foule de plusieurs milliers de personnes, composée de parents et d'amis des survivants, se trouvaient dans les hangars et sur les quais. Des gémissements douloureux se faisaient entendre. Une dizaine de médecins avec des gardes-malades sur la jetée.

Les premiers survivants ont débarqué à 9 h. 35, au milieu d'un profond silence.

## LA GUERRE

Sans attendre le résultat de la démarche des puissances à Constantinople, l'Italie a fait une double démonstration navale, dans la journée de jeudi. Elle a attaqué le fort de Koum-Kalé, à l'entrée des Dardanelles, et bombardé les établissements militaires de Vathy, capitale de l'île autonome de Samos. La flotte a regagné ensuite les eaux italiennes. Il ne s'agit donc que d'une démonstration, ayant à la fois pour but de donner satisfaction à l'impétuosité du peuple italien et d'impressionner le nouveau Parlement turc. L'escadre italienne n'a pas cherché — et pour cause — à forcer l'entrée des Dardanelles. Elle n'a pas occupé non plus Samos. Quant à l'effet produit par ces deux actes de guerre, il a été très mauvais en Europe, où les Bourses ont subi une forte baisse, et très favorable à Constantinople, qui riposte en expulsant les Italiens et en fermant les Dardanelles à tous les navires. La journée de jeudi a donc plutôt fait reculer qu'avancer les perspectives de paix.

### Les Dardanelles sont fermées.

La Porte annonce officiellement que le détroit des Dardanelles est fermé pour tous les navires, des mines sous-marines y ayant été placées. Cette nouvelle cause partout une grande sensation.

**France. — Horrible drame.** — Vendredi soir, à 6 heures, un individu nommé Laumin, originaire d'Ableu, arrondissement de Château-Chinon (Nièvre), âgé de 27 ans, braconnier, s'est présenté à l'auberge Duteil, près Autun (Saône-et-Loire) pour y pren-

Au premier étage étaient les appartements du marquis et les chambres de ses fils. C'était là que Barlaruc se trouvait.

Au second étaient les appartements de Clotilde, de Marthe et d'Isabelle. Il monta l'escalier lourdement.

Ces tapis épais étouffaient le bruit de ses pas. En haut il s'arrêta et écouta encore. Toujours rien. La marquise n'était pas de retour.

Une lueur de raison le fit hésiter, mais l'ivresse fut la plus forte.

Il ouvrit une porte au hasard et se trouva dans une sorte de petit salon richement meublé, encombré de vases et de bibelots précieux.

Sur des guéridons, deux lampes étaient allumées.

La flamme blanche du pétrole, assourdi par de larges abat-jour de dentelles, répandait une lumière discrète, un peu triste.

Le fermier souffla une lampe, et, la faisant basculer, répandant un ruisseau de pétrole sur les tapis, près des tentures et des portières.

Il coucha la lampe au milieu de cette mare, brisa le verre et mit le feu au pétrole.

dre un casse-croûte. A l'aubergiste lui réclama 19 francs. Laumin répondit qu'il avait dans la poche un revolver, il s'écria : « Voilà ! »

Laumin a d'abord tiré sur l'aubergiste qui a eu les poumons perforés. Puis il a tourné son arme sur un journalier employé de la ferme qui avait voulu s'interposer entre le coup. Le malfaiteur tira et la femme de l'aubergiste mourut. Le fils de l'aubergiste, qui avait le droit traversé par une balle, fut également tué.

Le meurtrier quitta précipitamment les lieux.

## BREVES NOUVELLES

### — Suisse —

Un commissionnaire de 45 ans, l'alcool, a été trouvé mort dans un lit à Gothard, dimanche matin.

— A Aigle, un jeune Italien a été frappé d'un coup de pied à la tête si malheureusement qu'il a été tué.

— Une ferme de Juxten a été détruite par un incendie d'origine inconnue. Une arrestation a été opérée.

— On a trouvé à Ariège un bébé de deux mois abandonné dans un champ. Le pauvre petit a été confié à des gardiens.

— A Salquenen (Valais), un homme a voulu intervenir dans une affaire de mari et sa femme. Le mari a tiré un coup de couteau.

### — Etranger —

Par suite du brouillard, un navire norvégien qui a coulé. Sept personnes ont péri.

— On signale un froid rigoureux dans l'Ouest des Etats-Unis. Des neiges ont interrompu la circulation.

— Suivant des dépêches de New-York, le Mississippi (Etats-Unis), 2000 personnes ont péri dans l'inondation.

— On mande de Zurich que la grève des mineurs a pris fin. Un grand nombre de grévistes ont repris le travail.

— La colonie portugaise de l'île de la Réunion a été soulevée. Des compagnies de troupes ont été envoyées de Madagascar.

— On signale un froid rigoureux dans l'Ouest des Etats-Unis. Des neiges ont interrompu la circulation.

— Suivant des dépêches de New-York, le Mississippi (Etats-Unis), 2000 personnes ont péri dans l'inondation.

— On mande de Zurich que la grève des mineurs a pris fin. Un grand nombre de grévistes ont repris le travail.

— La colonie portugaise de l'île de la Réunion a été soulevée. Des compagnies de troupes ont été envoyées de Madagascar.

— On signale un froid rigoureux dans l'Ouest des Etats-Unis. Des neiges ont interrompu la circulation.

— Suivant des dépêches de New-York, le Mississippi (Etats-Unis), 2000 personnes ont péri dans l'inondation.

— On mande de Zurich que la grève des mineurs a pris fin. Un grand nombre de grévistes ont repris le travail.

— La colonie portugaise de l'île de la Réunion a été soulevée. Des compagnies de troupes ont été envoyées de Madagascar.

— On signale un froid rigoureux dans l'Ouest des Etats-Unis. Des neiges ont interrompu la circulation.

— Suivant des dépêches de New-York, le Mississippi (Etats-Unis), 2000 personnes ont péri dans l'inondation.

FEUILLETON DE « LA GRUYÈRE »

## La Sœur aînée.

PAR  
JULES MARY.

Fermier du marquis, paresseux et ivrogne, il jouissait dans le pays d'une exécrable réputation. La Claucheuse, une des meilleures terres du domaine, était par lui négligée et en était devenue l'une des moins productives et des plus maigres.

Il avait depuis longtemps lassé la patience du marquis auquel il devait deux années de fermage et des poursuites en ces derniers temps venaient d'être exercées contre lui. Menacé d'expulsion et de vente, Barlaruc avait voulu encore une fois implorer la pitié de Bargemont.

Six heures sonnaient à l'horloge du château quand il traversa la pelouse.

Il zigzagait en marchant, ayant bu au village force rasades d'eau-de-vie blanche et de peckey.

est arrivé à la jetée  
li soir à 8 h. 27.  
l'arrivée du Carpa-  
plaisieurs milliers de  
osée de parents et  
vants, se trouvaient  
et sur les quais. Des  
oloureux se faisaient  
dizaine de médecins  
malades sur la jetée.  
urvivants ont débar-  
milieu d'un profond

**GUERRE**

le résultat de la dé-  
ances à Constantino-  
une double démon-  
dans la journée de  
qué le fort de Koum-  
des Dardanelles, et  
blissements militaires  
e de l'île autonome  
te a regagné ensuite  
s. Il ne s'agit donc  
stration, ayant à la  
onner satisfaction à  
euple italien et d'im-  
veau Parlement turc.  
ne n'a pas cherché —  
à forcer l'entrée des  
n'a pas occupé non  
nt à l'effet produit  
s de guerre, il a été  
Europe, où les Bour-  
forte baisse, et très  
euple, qui riposte en  
liens et en fermant  
tous les navires. La  
a donc plutôt fait re-  
les perspectives de

les sont fermées.  
nce officiellement que  
ardanelles est fermé  
ires, des mines sou-  
c été placées. Cette  
partout une grande

Horrible drame. —  
6 heures, un individu  
originaire d'Ableu,  
de Château-Chinon  
27 ans, braconnier,  
auberge Duteil, près  
Loire) pour y pren-

étaient les appartements  
membres de ses fils. C'é-  
se trouvait.  
nt les appartements de  
et d'Isabelle. Il monta  
nt.

étouffaient le bruit de ses  
rrêta et écouta encore.  
marquise n'était pas de

raison le fit hésiter, mais  
forte.

te au hasard et se trouva  
e petit salon richement  
de vases et de bibelots

s, deux lampes étaient

he du pétrole, assourdi-  
our de dentelles, répar-  
scrète, un peu triste.

la une lampe, et, la fai-  
ndant un ruisseau de pié-  
près des tentures et des

pe au milieu de cette  
e et mit le feu au pétrole.

dre un casse-croûte. A ce moment,  
l'aubergiste lui réclama une note de  
19 francs. Laumin répondit à l'auber-  
giste qu'il avait dans la poche de quoi  
le payer et, sortant brusquement deux  
revolvers, il s'écria : «Voilà ma note».

Laumin a d'abord tiré sur l'auber-  
giste qui a eu les poumons perforés et  
qui est mort quelques instants après,  
puis il a tourné son arme contre un  
journalier employé de la maison qui  
avait voulu s'interposer et le tua sur  
le coup. Le malfaiteur tira encore sur  
la femme de l'aubergiste, qui tomba  
mortellement atteinte, et enfin sur le  
fils de l'aubergiste, qui eut le bras  
droit traversé par une balle.

Le meurtrier quitta ensuite tran-  
quillement les lieux.

**BREVES NOUVELLES**

— Suisse —

Un commissionnaire de 45 ans, adonné à  
l'alcool, a été trouvé mort sur la voie du  
Gothard, dimanche matin, près de Lugano.

— A Aigle, un jeune Italien de 17 ans a  
été frappé d'un coup de pied de cheval à la  
tête si malheureusement qu'il a succombé.

— Une ferme de Juxtens (Vaud), a été  
détruite par un incendie dû à la malveil-  
lance. Une arrestation a été opérée.

— On a trouvé à l'Ariana (Genève) un  
bébé de deux mois abandonné dans un bos-  
quet. Le pauvre petit a été recueilli par les  
gardiens.

— A Salquenen (Valais), un jeune homme  
veut intervenir dans une dispute entre un  
mari et sa femme. Le mari le tue d'un coup  
de couteau.

— Etranger —

Par suite du brouillard, un steamer an-  
glais est entré en collision avec un bateau  
norvégien qui a coulé. Sept matelots sont  
noyés.

— On signale un froid intense dans  
l'Ouest des Etats-Unis. De fortes chutes de  
neige ont interrompu la circulation.

— Suivant des dépêches de Jackson, dans  
le Mississipi (Etats-Unis), 200 personnes au-  
raient péri dans l'inondation de cette ré-  
gion.

— On mande de Zwickau (Allemagne)  
que la grève des mineurs est terminée. Un  
grand nombre de grévistes ont repris le  
travail.

— La colonie portugaise de Tinnor s'est  
soulevée. Des compagnies d'infanterie et de  
l'artillerie sont expédiées de la métropole.

La flamme bleue fila doucement le long  
du tapis, commença aussitôt son œuvre de  
destruction et Barlaruc fermant la porte, re-  
descendit.

Cette scène, ce crime, avait pris cinq mi-  
nutes.

En bas, près du perron, il se croisa avec  
le valet de chambre du marquis.

Il ne parut pas l'apercevoir, ne força point  
le pas et n'entendit point les plaisanteries  
qu'il lui lançait.

Ce qu'il avait fait là-haut l'avait brusque-  
ment dégrisé. Tout son sang-froid lui était  
revenu.

Il n'osa tourner la tête tant qu'il ne fut  
pas dans le bois de sapin, à l'abri des re-  
gards.

Là seulement il s'arrêta en s'appuyant  
contre un arbre.

De grosses gouttes de sueur lui coulaient  
du front. Il les essuya du revers de la main.

Là-bas, au second étage, on ne voyait  
rien encore. Les persiennes closes, les lourds  
rideaux tombants empêchaient d'apercevoir  
les rouges flammes.

Pourtant, Barlaruc, à force de regarder,  
comprit à de vagues lueurs, que le salon  
brûlait.

**CANTON DE FRIBOURG**

**Affranchissement des im-  
primés.** — La Poste a décidé que  
désormais tout expéditeur d'imprimés  
qui consignera au guichet au moins  
100 exemplaires à la fois sera dis-  
pensé de l'apposition des timbres.  
Jusqu'à présent, il fallait consigner au  
moins 200 exemplaires pour bénéfi-  
cier de la dispense.

**Chemin de fer de la rive  
droite.** — Dimanche, la commune  
de Treyvaux, à qui l'on demandait  
une subvention de 175,000 fr. pour le  
chemin de fer de la rive droite, a voté  
275,000 fr., à condition qu'il y eût une  
station au village même de Treyvaux.

— L'assemblée des contribuables  
d'Arconciel, réunie également, a voté  
à l'unanimité la subvention de 30,000  
francs demandée, sous la réserve que  
la variante de Corbaroche soit exclue  
et que l'on adopte le projet prévoyant  
une station entre Ependes et Sâles.

**GRUYÈRE**

**Votation.** — Les électeurs libé-  
raux-radicaux de la commune de  
Bulle sont convoqués pour **diman-  
che 28 avril, à 11 heures du  
matin, au local du Cercle  
des Arts et Métiers.**

*Tractandum :*

Election partielle au Conseil com-  
munal. *Le Comité.*

**Nos promenades publi-  
ques.** — Depuis longtemps, les au-  
torités communales de Bulle se sont  
constamment préoccupées de tout ce  
qui peut contribuer à l'agrément ou à  
l'utilité de la population. C'est ainsi  
que la *côte du Moulin*, cet endroit  
privilegié, si goûté des enfants et des  
malades à cause de sa situation abritée  
et tranquille, exempte de poussière, a  
été aménagée par ses soins en une gen-  
tille station de repos.

Plus tard, ce fut le square de la rue  
de Grayères. Chacun a applaudi aux  
sacrifices consentis dans le but de fa-  
voriser l'agrément des petits.

Malheureusement, depuis quelque  
temps, la Côte du Moulin est devenue  
extrêmement humide par suite des  
infiltrations du canal des usiniers.  
Lundi même, une partie de l'eau de  
ce canal se déversait sur la route si-  
tuée en contre-bas de cette promenade.  
N'y aurait-il pas moyen qu'une entente  
intervint entre la Ville et les intéressés  
afin de remédier à cet état de choses  
en canalisant par des tuyaux de ci-  
ment cette partie du cours d'eau ?  
Toutes les mères de famille et tous  
ceux qui vont là-haut jouir d'un peu  
de repos et de soleil seront reconnais-  
sants des sacrifices consentis.

**La température et la vé-  
gétation** — La bise fait de nou-  
veau des siennes. Lundi, elle soufflait  
avec violence, abaissant la tempéra-  
ture et arrêtant la végétation. La  
terre se dessèche et ne peut élaborer  
la sève nécessaire à une poussée vi-  
goureuse des végétaux.

Des gelées assez fréquentes se font

sentir pendant la nuit. Dans bien des  
endroits, spécialement exposés à la  
bise, le sol est tout blanc le matin.

Les arbres ont surtout souffert de  
cet état de choses. L'on voit cepen-  
dant les bourgeons s'ouvrir et épa-  
nouir leurs fleurs. Mais que l'on ne se  
laisse pas bercer d'espoirs trompeurs :  
la plus grande partie de la récolte des  
arbres à floraison hâtive est compro-  
mise. Observez attentivement les fleurs  
de ces arbres. De loin, elles paraissent  
intactes, mais il n'en est rien ; les  
pétales seules ont résisté, tandis que  
le centre du bourgeon, soit les orga-  
nes reproducteurs, sont absolument  
noirs, détruits par le gel.

De toutes les directions, on voit cir-  
culer des chars de foin. Ils sont spé-  
cialement destinés à la Haute-Gruyère,  
où le foin de la montagne a fait gra-  
vement défaut, car l'absence de neige  
en a empêché la descente.

**Instituteurs et chanteurs !**

Les Pastilles Wybert, dites Gaba, de la  
Pharmacie d'Or, à Bâle, m'ont rendu des  
services inappréciables, soit dans mes fonc-  
tions d'instituteur, soit pour le chant. Tous  
ceux qui sont appelés à parler ou à chan-  
ter devraient tirer parti des avantages de  
cet excellent produit.

W. R. instituteur, à Grossvultersdorf.  
En vente partout à 1 franc la boîte.  
Demander strictement les Pastilles Gaba.

**L'emplâtre Rocco**

doublé de flanelle est un des meilleurs  
remèdes contre les *rhumatismes*  
les *lumbagos*, et *douleurs*  
dans les membres. Veiller à  
l'authenticité de la marque *Rocco*.  
Dans les pharmacies à fr. 1.25.

**Jeune armailli**  
cherche place pour la montagne.  
S'adresser à l'agence Haasenstein et Vo-  
gler à Bulle.

**Bonne boulangerie**  
à louer, à Bulle, seule du quartier. Con-  
ditions favorables, entrée à volonté.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, Bulle  
sous H 799 B.

**ON CHERCHE**  
une jeune fille pour aider au ménage.  
S'adresser à M. Schreyer, Laiterie  
nouvelle, Bulle. 729

**Perdue,**  
la santé, elle l'est plus vite que retrouvée ! Evitez en consé-  
quence tout aliment qui peut lui être nuisible par ses proprié-  
tés nocives et adoptez, comme boisson journalière pour vous  
et votre famille, le **Café de Malt Kneipp-Kathreiner**.  
Vous vous en félicitez pour votre santé.

**AGENCE  
GÉNÉRALE IMMOBILIÈRE  
Léon GLASSON**  
Ancien directeur de la Banque Cantonale  
**FRIBOURG (Suisse.)**  
ACHATS, VENTES, GÉRANCES & LOCATIONS  
d'immeubles.  
Appui financier.  
Bureau provisoire : Hôtel de la Grappe, Fribourg.

Quelques bons  
**ouvriers charpentiers**  
sont demandés à l'Usine Castella &  
Cie, à Bulle. — Travail assuré.

**A louer**  
quelques poses de **bonne terre**, à proxi-  
mité du champ de foire. Emplacement pour  
fourrages.  
S'adresser à M. Calixte Gremaud,  
greffier de paix, Bulle.

**A vendre**  
de beaux lapins géants des Flan-  
dres.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, Bulle.

**SOUSSION**  
Le Conseil communal de Riaz met en  
soumission tous les travaux à exécuter, ain-  
i que les fournitures nécessaires pour le **po-  
sage d'un canal de vidange** au Chalet  
communal sur les Monts. Les tuyaux devront  
être en fonte avec une ouverture de 12 cm.  
de diamètre.  
Les soumissions seront reçues jusqu'au  
**1<sup>er</sup> mai, à 6 heures du soir**, chez M. le  
Syndic, où l'on pourra prendre connaissance  
des conditions.  
Riaz, le 21 avril 1912.  
Par ordre : *Le Secrétariat communal.*

**Chambre meublée**  
A louer une jolie chambre meublée  
indépendante.  
S'adresser au Magasin d'épicerie  
Louis Pochon, rue de Gruyères.

**Jument à vendre**  
de 5 ans, noire, à deux mains, de toute con-  
fiance et garantie.  
S'adresser **Brasserie du Cardinal**,  
Bulle. 736

**Location d'immeubles**  
La Ville de Bulle met en location,  
par voie de mises publiques, son ancienne  
*usine à gaz*.  
Entrée en jouissance le 1<sup>er</sup> juin 1912  
Les mises auront lieu **jeudi 2 mai**  
**prochain, à 2 heures du jour, à**  
**l'Hôtel de Ville.**  
738 *Le Secrétariat communal.*

**ATTENTION ! !**  
J'expédie contre remboursement de seule-  
ment Fr. 3.50 un reste d'étoffes de rideaux  
magnifiques dessins, suffisant pour belle et  
longue paire de rideaux, suivant désir, en  
blanc ou crème, avec encore une grande et  
belle couverture de commode et 6 mouchoirs  
de poche blancs ou en couleur. Toutes ces  
marchandises ensemble, contre rembourse-  
ment de Fr. 3.50. *Mme Fr. Wirsch*,  
Expéditions, Niederdorfstr. 35 Zurich I.

**Boulangier**  
demande de suite place à la campagne.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, Bulle.

Téléphone  
30

# AU LOUVRE, BULLE

Téléphone  
30

Maison vendant le meilleur marché.

**Bas** noirs qual. recommandée à fines et grosses côtes  
Grandeur 1 2 3 4 5 6 7 8  
La paire 45 50 55 60 65 70 75 80

**BAS**

noirs pour Dames à fines et grosses côtes  
Réclame

La paire **75**

**BAS**

noirs pour Dames à fines et grosses côtes  
Réclame

La paire **1.25**

**Bas** noirs qualité extra, côtes fines  
Grandeur 2 3 4 5 6 7 8  
La paire 80 85 90 95 1,10 1,20 1,30

**Bas** bruns, qualité extra, avantageux, côtes fines  
Grandeur 1 2 3 4 5 6 7 8  
La paire 65 75 85 90 95 1,05 1,15 1,20

**BAS**

**BAS**

**BAS**

**BAS**

fins noirs pour Dames,  
Réclame

La paire **60**

**BAS**

fins noirs pour Dames  
Réclame

La paire **75**

**BAS**

fins bruns et noirs pour  
Dames

La paire **95**

**BAS**

fins bruns et noirs pour  
Dames

La paire **1.25**

**BAS**

fins, à jour, noirs, bruns et  
couleurs, pour Dames

La paire 1,65, 1,25

**95**

## BAS -- GANTS

**GANTS** coton uni, existe en blanc, noir et coul. avec 2 bout. pressions.  
Réclame. La paire **65**

**GANTS** coton uni, en blanc, coul. et noir avec 2 boutons pressions.  
Série réclame. La paire **95**

**GANTS** coton uni, long, 50 cm., existe en blanc, coul. et noir, avec 2 bout. pressions  
Série réclame. La paire **95**

**GANTS** coton uni, long, 45 cm., existe en blanc, noir et coul., avec 2 bout. pres.  
Série réclame. La paire **1.25**

**GANTS**

**GANTS**

**GANTS**

**GANTS**

**GANTS**

**GANTS** coton blanc et noir, à jour long, 45 cm.  
Réclame. La paire **75**

**GANTS** coton mercerisé, blanc et noir, à jour, long, 45 cm.  
Réclame. La paire **1.25**

**GANTS** coton mercerisé, à jour, blanc et noir, long, 50 cm.  
Réclame. La paire **1.25**

**GANTS** fil d'Ecosse, à jour, en blanc et noir,  
Réclame. La paire **75**

### Location d'auberge.

Jeudi 9 mai 1912, la Société du Cercle des Arts et Métiers de Bulle exposera en location, par voie de mises publiques, pour le terme de 6 années, à partir du 1<sup>er</sup> juillet 1912, son établissement désigné sous le nom d'Auberge du Tonnelier, située Grand'rue, Bulle.

Les mises auront lieu au local du Cercle, à 2 heures.

735

Le Comité du Cercle des Arts et Métiers.

### AVIS

Pour éviter aux membres de la Société d'agriculture des courses inutiles, nous les avisons qu'ils trouveront toujours en dépôt ces jours des superphosphates 13/15 et 8/18 à des prix défiant toute concurrence.

727

LE COMITÉ

### Assurance contre la grêle.

Le soussigné a l'honneur d'aviser les sociétaires et les personnes intentionnées d'assurer leurs récoltes contre la grêle qu'il se rend à Bulle tous les jeudis à partir du 25 avril, au Café Gruyérien.

Sâles, le 20 avril 1912.

J. THORIN, agent pour la Gruyère et la Veveyse.

### Au Magasin Julie GOETSCHMANN Grand'rue, BULLE.

grand assortiment d'articles pour enfants, tels que : robes, chapeaux, capots, caleçons, jupons, brassière, bavettes, cols, bas et chaussettes, ainsi qu'un choix de jupons pr. dames, sous-tailles, corsets, tabliers, etc.; on y trouvera toujours un grand assortiment en laine et coton.

### Assemblée extraordinaire

de la Société des Aubergistes et Cafetiers de la Gruyère, au Café du Moléson, à Bulle, mardi 30 avril, à 2 heures.

Tractanda :

- 1<sup>o</sup> Réorganisation de la Société;
- 2<sup>o</sup> Patentes d'auberges et contrats avec les Brasseries;
- 3<sup>o</sup> Exposition de Zurich.

### Apiculteurs

faites vos achats de CIRE GAUFREE au  
Dépôt de la Société Gruyérienne

**TOFFEL & CASTELLA**  
BULLE

### Forgeron

est demandé de suite, ainsi que de  
bons mécaniciens

chez M. BOCHUD, ateliers de cons.  
structions mécaniques, Bulle.



Agence agricole  
Autorisée

Demande toujours  
fromagers (bons ga  
Gigon-Gavard, 1  
507

Graines p  
de première

E. J.

au St.-M.

Le lait

est remplacé, sans auc  
veaux, par le



farine laiteuse concen  
doubler l'élevage. Exi  
qui contiennent toute  
cessaires.

Dépôt chez M.M.  
Eichenberger, boul.  
agric., Bulle; Salin  
Boreard, Vaulruz; J  
Beydoux Luc., Epag  
beuve; Sudan, boul.  
Schouvey, Villarvol  
Charmey; Luc. Pe  
P. Gremaud, Echard  
Châtel-St.-Denis;  
J. Philippon, La Jou  
Scherly, boul., La R

A l

de suite ou époque à c  
gasin d'angle, situa  
proximité des deux g  
ser en deux locaux.  
S'adresser à Ph.  
Alpes, Bulle.

Mme F  
Sage-

Reçoit des pensionn  
TÉLÉPH

Confort.

Près de  
Rue de Bern

Vente d'i

A vendre, de gré  
ayant appartenu à  
La Roche, au lieu  
art. 466, 467 du cad  
mune, comprenant m  
Remettre les offres  
municipal de Vaulru

On de

Jeune fille robuste  
ménage.  
A la même adresse  
bros meublée.  
S'adresser à Haase

ENI

Tir m

les dimanches 28 a  
1 heure. Ne pas oubl  
vice et de tir.

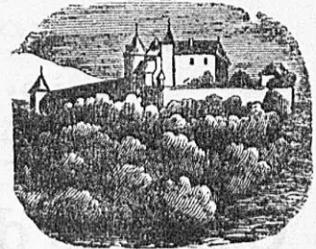
J'expédie du bon

FROMAG

salé et tendre, en piè  
fr. 1.-, 1,10, et 1,20  
ment postal ou chemi  
Chr. Eicher, Ob



# LA GRUYÈRE



### Agence agricole Suisse

Autorisée par l'Etat  
Demande toujours bons vachers et fromagers (bons gages).  
Gigon-Gavard, rue Gutenberg 3 b., 507 Genève.

### Graines potagères

de première qualité, chez  
**E. Roulin,**  
au St.-Michel, BULLE.

### Le lait cher

est remplacé, sans aucun préjudice pour les vœux, par le



farine laiteuse concentrée idéale. Permet de doubler l'élevage. Exiger les sacs plombés, qui contiennent toutes les explications nécessaires.

Dépôt chez MM.  
Eichenberger, boul. Bulle; Barras, ag. agric., Bulle; Salin, boul. Sales; Clém. Boreard, Vaulruz; J. Sonney, Semsales; Seydoux Luc., Epagny; Ls. Joliet, Albeuve; Sudan, boul. Brec; Mme Louise Schouvey, Villarvolard; Alex. Tornare, Charmey; Luc. Perrottet, Gumefens; P. Gremaud, Echaliens; Jambé, pharm., Châtel-St.-Denis; G. Sottaz, Vuadens; J. Phillipons, La Joux; J. Vial, Le Crêt; Scherly, boul., La Roche.

### A louer

de suite ou époque à convenir, grand magasin d'angle, situation exceptionnelle à proximité des deux gares, pourrait s'aménager en deux locaux.  
S'adresser à Ph. Dubas, Place des Alpes, Bulle.

### Mme F. Ormin

Sage-femme  
Reçoit des pensionnaires à toute époque.  
TÉLÉPHONE 4588.  
Confort. Prix modérés.  
Près de la gare.  
Rue de Berne 9, GENÈVE.

### Vente d'immeubles

A vendre, de gré à gré, les immeubles ayant appartenu à Gaillard Louis, à La Roche, au lieu dit Sous le Riod, art. 466, 467 du cadastre de la dite commune, comprenant maison et clos attenant.  
Remettre les offres au boursier communal de Vaulruz.

### On demande

Jeune fille robuste pour les travaux du ménage.  
A la même adresse à louer une chambre meublée.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, Bulle.

### ENNEY

#### Tir militaire

les dimanches 28 avril et 12 mai, dès 1 heure. Ne pas oublier les livrets de service et de tir.

J'expédie du bon

### FROMAGE MAIGRE

salé et tendre, en pièces de 15 à 20 kg., à fr. 1.—, 1.10, et 1.20 le kg. par remboursement postal ou chemin de fer. 422  
Chr. Eicher, Oberdlessbach (Berne).

**Persil**  
lave  
automatiquement  
et sans peine

C'est la meilleure lessive automatique!  
L'essayer c'est l'adopter!  
Ne se vend qu'en paquets originaux, jamais ouvert.  
HENKEL & Cie., Bâle.  
Seuls fabricants, ainsi que de la  
Soudé à blanchir "Henco"

### ECHARLENS

La Société de tir « l'Arquebuse » fera ses tirs annuels les 14 et 18 avril.

### ON DEMANDE

une apprentie repasseuse chez Mme Joséphine Dupasquier, La Tour.

### A VENDRE

un beau chien de garde, âgé de 9 semaines, chez Gilgen, à Riaz.

### Mise de bétail.

Lundi 29 avril, dès 2 h. après midi, à son domicile au Riz (La Tine), M. G. Maillefer vendra aux enchères publiques et au comptant : 5 vaches.

### SOUSSION

L'Asile de Marsens met en soumission :

- 1° Le creusage et remblayage d'une tranchée pour pose d'une conduite d'eau, 2000 mètres, divisée en 5 lots.
  - 2° La fourniture de 2000 mètres de tuyaux en fer étiré, 1er choix, galvanisés, diamètre 2 1/2 pouces, avec vanes et raccords nécessaires.
  - 3° La pose de la dite conduite.
- Prendre connaissance de la situation auprès de Monsieur l'Economiste de l'Asile.  
Les offres seront reçues jusqu'au samedi 27 avril, à midi.  
L'Economiste.  
720

### A LOUER

un logement de 2 chambres, cuisine et dépendances; jardin si on le désire.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, sous H 756 B 711

### Tir militaire

au Stand de la Société de Tir de Gruyères, les 21 et 28 avril, dès une heure et demie.  
Ne pas oublier les livrets de service et de tir. 686  
Le Comité.

### A LOUER

pour tout de suite, un appartement mansarde de 2 chambres et cuisine.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, sous H 741 B.

### A louer :

local pouvant servir d'atelier ou entrepôt.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, sous H 742 B. 690

## AVIS

Pour arrêter les courses inutiles à Bulle, pour obtenir des ENGRAIS DE SAINT-GOBAIN, nous avons le regret de falloir aviser les agriculteurs que tous les gros convois de wagons à destination de Bulle sont arrivés et le gros stock en dépôt complètement épuisé.  
La saison étant trop avancée pour de nouvelles expéditions, ce sera pour l'année prochaine.  
F. DROUX.

Les personnes qui désirent ne pas faire connaître leurs noms trouvent un service strictement confidentiel en insérant leurs annonces sous le chiffre de la maison

**HV & V**

qui transmet les offres avec une entière discrétion, c-à-d. sans les ouvrir.  
Chacun économise du temps, de la peine et de l'argent en se servant de notre entremise  
**Haasenstein & Vogler**  
la plus ancienne agence de publicité. Succursales dans toutes les grandes villes. 600 agences environ.  
Tous renseignements gratuits.

### A louer

jolie chambre meublée indépendante, 2 fenêtres, bien situées au soleil, meubles confortables.  
S'adresser au bureau du journal.

### ON DEMANDE

un homme d'âge mûr pour soigner douze têtes de jeune bétail à la montagne et aider à faner dans le mois d'août.  
A la même adresse on offre à vendre trois jeunes vaches pour la montagne.  
S'adresser à Mury Ulysse, en Villard sur Chamby (Vaud).

### A louer

deux logements avec eau, maison Descloux. — S'adresser à Isidore Geniloud, Bulle.

### A louer

pour le 1er mai un logement de 2 chambres et cuisine, avec eau et lumière.  
S'adresser au 2° étage du Café Industriel, Bulle.

### On demande 710

deux bons scieurs et deux ou trois charpentiers à la Société de constructions Rosat, à Château-d'Oex.

On demande un domestique de campagne.  
S'adresser à Haasenstein et Vogler, Bulle, sous H 763 B. 717

### A louer

à 20 minutes de la ville un petit appartement de 2 chambres, cuisine et dépendances. 718  
S'adresser à Haasenstein et Vogler sous H 765 B.

**A. FAVEZ, chir.-dentiste**  
Maison de la pharm. Cuony,  
FRIBOURG 874 F  
Consult. 9-5 h. Opérations sans douleurs.

Levain en poudre  
Sucre vanillin  
Poudre à pouding  
**du Dr. Oetker**  
à 15 cts le paquet  
Albert Blum & Cie., Bâle

**Lessive Schuler**  
à base d'ammoniaque et de térébenthine.  
A depuis longtemps fait ses preuves.

## Banque Cantonale fribourgeoise

près de la Poste **FRIBOURG** près de la Poste

Nous recevons actuellement des dépôts :

EUR **Carnets d'épargne à 4** <sup>1</sup>/<sub>4</sub> <sup>0</sup>/<sub>10</sub>

jusqu'à Fr. 5000. —. Dépôts à partir de 50 centimes.

Remboursement sans avis préalable. Livrets gratuits.

contre **Obligations à 4** <sup>1</sup>/<sub>2</sub> <sup>0</sup>/<sub>10</sub>

à 3-5 ans fixe, dénonçables ensuite réciproquement en tout temps à 6 mois au porteur ou nominatives, en coupures de Fr. 500. — et plus, avec coupons semestriels ou annuels. Timbre à notre charge.

Agences à **BULLE**,  
Châtel-St-Denis, Chiètres, Estavayer et Morat.

## Graines potagères et fleurs

1<sup>re</sup> Qualité

### TOBIE BEC, BULLE

Maison existant depuis plus de 30 ans.

Vous trouverez au magasin toutes les spécialités recommandées par la Fédération des Sociétés d'Horticulture de la Suisse romande et par la Commission marchande romande.

## Crédit Gruyérien, Bulle.

CAPITAL SOCIAL Fr. 1,000,000. —.

Nous recevons actuellement des dépôts d'espèces aux conditions suivantes :

En compte-courant **3** <sup>1</sup>/<sub>2</sub> et **3** <sup>3</sup>/<sub>4</sub> <sup>0</sup>/<sub>10</sub>  
 En Caisse d'Epargne **4** <sup>0</sup>/<sub>10</sub>  
 En dépôts à terme pour 1 ou 5 ans (timbre à la charge de la banque) **4** <sup>1</sup>/<sub>2</sub> <sup>0</sup>/<sub>10</sub>

## Vente du domaine de Vuippens.

Le 27 mai 1912, dès 9 1/2 heures du matin, à l'Hôtel des Alpes, à Bulle, on exposera en vente, par voie d'enchères publiques, le grand domaine de Vuippens, comprenant château, domaine, gîtes, prés, champs, forêts, en 21 lots distincts, selon la répartition ci-après :

- 1<sup>er</sup> lot Château de Vuippens et dépendances (Art. 61, 62, 63, 64, 65, 66a de Vuippens). Contenance 6348 m<sup>2</sup>.
- 2<sup>me</sup> » Domaine de Vuippens (Art. 32, 33a, 33b, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 de Vuippens et Art. 7 d'Echarlens). Contenance 152,446 m<sup>2</sup>.
- 3<sup>me</sup> » Les Mourguets. Pré et champ (Art. 42 de Vuippens), 20,565 m<sup>2</sup>.
- 4<sup>me</sup> » La Fin de Plan. Pré (Art. 43 de Vuippens), 1296 m<sup>2</sup>.
- 5<sup>me</sup> » La Palaz (Art. 44 de Vuippens). Pré de 6273 m<sup>2</sup>.
- 6<sup>me</sup> » La Palaz (Art. 45 et 60 de Vuippens). Pré et champ, 14,175 m<sup>2</sup>.
- 7<sup>me</sup> » La Palaz (Art. 46 de Vuippens). Champ, 6696 m<sup>2</sup>.
- 8<sup>me</sup> » La Grand Fin (Art. 47 de Vuippens). Champ, 5229 m<sup>2</sup>.
- 9<sup>me</sup> » La Grand Fin (Art. 48 de Vuippens). Champ, 14,688 m<sup>2</sup>.
- 10<sup>me</sup> » La Grand Fin (Art. 49 de Vuippens). Pré et champ, 7623 m<sup>2</sup>.
- 11<sup>me</sup> » Sur Montmasson (Art. 1 de Marsens). Pré et champ, 25,965 m<sup>2</sup>.
- 12<sup>me</sup> » Es Cuaz (Art. 2, 3, 4 de Marsens). Chalet, pâturage, bois de 161,586 m<sup>2</sup>.
- 13<sup>me</sup> » Es Mottès (Art. 5 et 6 de Marsens). Pré et bois de 36,797 m<sup>2</sup>.
- 14<sup>me</sup> » Praz d'Auges (Art. 11, 12, 13, 14 de Gumefens). Bâtiments, pré, champ, grève de 101,748 m<sup>2</sup>.
- 15<sup>me</sup> » Fontanna Mousson (Art. 15 et 16 de Gumefens). Chalet et pâturage de 107,814 m<sup>2</sup>.
- 16<sup>me</sup> » Prés de Commune (Art. 101, 102 de Sorens). Bâtiment et pré de 43,203 m<sup>2</sup>.
- 17<sup>me</sup> » Prés de Commune (Art. 103 de Sorens). Pré, 17,082 m<sup>2</sup>.
- 18<sup>me</sup> » Les Tours (Art. 104, 105, 106 de Sorens). Fenil, pâturage, bois de 72,344 m<sup>2</sup>.
- 19<sup>me</sup> » Bois derrez (Art. 80 d'Avry-dev.-Pont). Bois de 7218 m<sup>2</sup>.
- 20<sup>me</sup> » Vers la Delaise du Gibloux (Art. 240 de Villarsviriaux). Bois de 2952 m<sup>2</sup>.
- 21<sup>me</sup> » Au Gibloux (Art. 241 de Villarsviriaux). Bois de 10,584 m<sup>2</sup>.

Conditions de paiement favorables.  
 L'adjudication définitive ou le refus d'adjudger sera prononcé aux enchères mêmes, selon l'art. 232 c. f. o. Les conditions de mises déposent dans les études de M. le notaire Henri Pasquier, à Bulle, et E. Gottrau, à Fribourg, où l'on peut en prendre connaissance. 666

## Vente d'immeubles.

Mardi 7 mai prochain, dès les 2 heures, à l'Hôtel de Ville, à Bulle, les biens de Joseph Dupasquier, du Briet, à Vuadens, seront exposés en vente aux enchères publiques, en 5 lots distincts, les immeubles qu'ils possèdent rière les communes de Vuadens, Bulle et Gruyères, savoir : Le Plan des Combes et Es Roth, Sar le Dally, les Mollenchiras, les Petits Châlets Neufs et les Villieux.

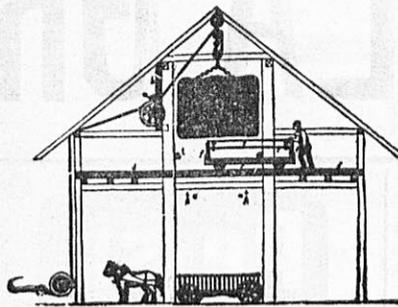
Les conditions déposent au bureau du notaire Henri Pasquier, à Bulle. 705

## ALCOOL MENTHE ET CAMOMILLES GOLLIEZ

remède de famille par excellence contre les indigestions, maux de ventre, étourdissements, etc. (38 ans de succès).  
 En vente dans toutes les pharmacies en flacons de 2 fr.  
 Dépôt général : PHARMACIE GOLLIEZ Morat.

## GOUDRON BURNAND

Produit suisse, remède naturel extrait du meilleur pin de Norvège.  
**30 ANS DE SUCCÈS** contre  
 CATARRHES, TOUX, BRONCHITES  
 1 fr. 50 dans toutes les Pharmacies.



Fournisseur des Etats de Fribourg, Vaud, Valais, Neuchâtel.

Détient le record de la simplicité et du bon marché.

91 installations en 1911.

**1000 Fr.**

sont offerts au premier qui trouvera le moyen de construire un monte-foin à traction animale plus simple, plus pratique et moins coûteux que celui de

**V. GENDRE, constructeur, à FRIBOURG.**

Consultez le catalogue spécial. Les références sont surprenantes.

## MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Briques. Drains. Boisseaux. Tuiles.

CHAUX de Baulmes et Noiraigue.  
 CIMENT Portland de Saint-Sulpice et Baulmes.  
 CIMENT prompt de Porte de France.

GYPSES

TUYAUX et BRIQUES en ciment de toutes dimensions.

PRIX RÉDUITS

**CROTTI FRÈRES, BULLE**

## VINS

Vente en gros et détail.

Vins rouges et blancs garantis naturels, de toutes provenances, vins d'Espagne provenant directement de la propriété, sont offerts aux prix suivants :

ROUGES		BLANCS	
par commande de 50 à 100 litres.		par commande de 50 à 100 litres.	
Las Planas	à 45	San Lorenzo	à 45
San Jaume	50	Gelida	50
Santa Creu	60	Monistrol	60

Vins vieux à 70, 80, 90 ct., fr. 1 et 1.20 le litre.

Ces prix s'entendent, marchandise rendue gare Bulle. Prix spéciaux pour revendeurs. Echantillons franco sur demande. Fûts de toutes grandeurs à disposition.

Malaga, Madère, Oporto, Vermouth, Cognac, Rhum, Kirsch, etc., etc., à prix réduits.

Malgré les prix très bas précités, je suis à même de faire remarquer tout spécialement à mon honorable clientèle que, grâce à la bonne qualité de mes vins, ceux-ci se conservent jusqu'à la dernière goutte dans le tonneau et n'y laissent pas de dépôt; par conséquent pas de perte.

Se recommander.

## Juan Moreno, vins, Bulle

successeur de Francisco Ribes,  
 cave et bureau Hôtel de la Croix-Blanche.

## VIN DE RAISINS SECS

BLANC

à Frs. 23. — les 100 litres



ROUGE

à Frs. 32. — les 100 litres

pris en gare de Morat

contre remboursement

Analysé par les chimistes. — Fûts à disposition. — Echantillons gratuits et franco.

OSCAR ROGGEN, MORAT

[244]

En boîtes de 250 et 500 gr. dans toutes les bonnes épiceries

## NOUILLES MÉNAGÈRES

de Ste-Appoline

excellentes pour régimes.

H. BUCHS

Fabrique de pâtes alimentaires

Ste-Appoline et Fribourg.

1498



ABONNEMENTS  
 Suisse. . . 1 an, Fr. 4.50  
 " . . . 6 mois " 2.50  
 Etranger. 1 an " 9.—  
 " . . . 6 mois " 5.—  
 payable d'avance.

Prix du numéro : 5 cent.

On s'abonne dans les bureaux de poste.

## La protection des faibles

Un jour, dans un salon on entendit dans la bouche d'un huppé une singulière prétention, que, chez lui, et les apprentis marchands et à la baguette et qu'il thode pour obtenir ce résultat, il n'aurait rien de valoir, à moins d'une soumission absolue de la part des faibles.

Cette singulière théorie, particulièrement dans la personne d'un homme qui a des tendances à devenir un chef de file, dénote chez lui une mentalité pas à envier.

On pourrait croire ces lamentations isolées chez nous, mais malheureusement rien n'est plus fréquent que de voir la tyrannie et le mépris.

Dernièrement, une dame, en voyage, dans le voisinage de chemin de fer, revendications sociales sont de l'excès de bonté que les faibles ont manifesté envers les forts.

Elle affirmait qu'au lieu de se plaindre, il ne fallait jamais se plaindre, et qu'il se tiendrait bien tranquille, admettant sa dépendance absolue, et ne songe qu'à soi; si on lui demande quelque chose, il en profitera pour mentir ses exigences et obtenir de nouvelles concessions.

Or, chacun sait que tout cela est absolument faux. Dans la société, on ne rend pas de solidarité et d'humanité, c'est dans la classe des faibles que les revendications sont fondées et qu'il est équitable d'y donner satisfaction.

Si les malheureux thodes chez les jouisseurs, ceux qui avaient davantage de bien, tendaient à faire la société moderne, cela suffirait à empêcher toutes les violences, et à préserver la part des faibles.

Il en est absolument certain que toute organisation politique